



# ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Россия, 125009, г. Москва, М. Гнездииковский пер., 9, стр.7

Тел.: +7(495) 629-02-80, Факс: +7(495) 629-02-80

www.mosgorbti.ru

20.01.2022 № ИС-1094/22

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении информации

Руководителям  
саморегулируемых  
организации арбитражных  
управляющих согласно списку

В рамках установленной сферы деятельности и компетенции, определенной распоряжением Правительства Москвы от 27.05.2015 № 304-РП «О реорганизации Государственного унитарного предприятия города Москвы Московского городского бюро технической инвентаризации», ГБУ МосгорБТИ осуществляет технический учет, техническую инвентаризацию объектов капитального строительства, расположенных на территории города Москвы.

**Информацией о зарегистрированных правах на недвижимое имущество ГБУ МосгорБТИ не располагает.**

Согласно Федеральному закону от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» сведения из Единого государственного реестра недвижимости предоставляет филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Москве, находящийся по адресу: 111024, г. Москва, шоссе Энтузиастов, д. 14.

Порядок предоставления информации и документов о зарегистрированных до 31.01.1998 правах на объекты жилищного фонда в настоящее время установлен постановлением Правительства Москвы от 10.09.2014 № 521-ПП «Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг города Москвы Департаментом городского имущества города Москвы в сфере жилищных отношений», которым утвержден Административный регламент предоставления государственной услуги города Москвы «Предоставление информации и документов о зарегистрированных до 31.01.1998 правах на объекты жилищного фонда» (далее – Регламент).

Представление соответствующей государственной услуги, в соответствии с п. 2.3.1. Регламента, осуществляется Департаментом.

Отдельно отмечаем, что регистрация всех сделок, связанных с изменением прав собственности на недвижимость, расположенную на территории города Москвы, включающую нежилые помещения, согласно п. 9 постановления Правительства Москвы от 29.06.1993 № 607 «О программе приватизации государственных предприятий г. Москвы на 1993 год и итогах приватизации муниципальных предприятий за 1992 год», производилась Комитетом по управлению имуществом Москвы.

Также сообщаем, что до 1998 года ГБУ МосгорБТИ осуществляло ведение реестровых книг регистрации прав, а также выдачу регистрационных удостоверений, в том числе на основании справок гаражно-строительных кооперативов о выплатах паевых взносов, в связи с чем возможно предоставление информации о регистрации прав

до 1998 года на гаражи и машино-места при предоставлении сведений об адресе объекта и наличии таких записей в реестровых книгах регистрации прав.

В соответствии с Федеральным законом от 23.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» арбитражный управляющий вправе запрашивать необходимые сведения о должнике, о лицах, входящих в состав органов управления должника, о контролирурующих лицах, о принадлежащем им имуществе (в том числе имущественных правах) у юридических лиц.

При этом, арбитражный управляющий при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, обязан действовать добросовестно и разумно.

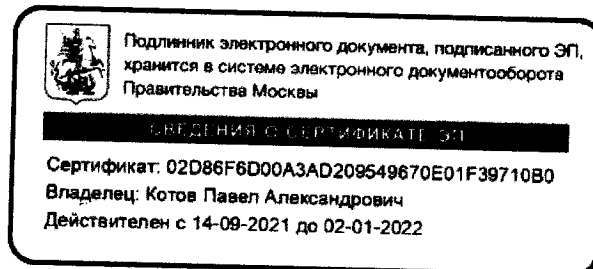
Вместе с тем арбитражными управляющими массово направляются запросы в адрес ГБУ МосгорБТИ о предоставлении сведений о зарегистрированных правах. При этом, Учреждение неоднократно поясняло, что информацией о зарегистрированных правах не располагает.

В целях обеспечения требования федерального законодательства о добросовестности и разумности, прошу в кратчайшие сроки довести до арбитражных управляющих- членов саморегулируемой организации информацию о целесообразности и необходимости направления запросов о предоставлении сведений о зарегистрированных за должником правах в адрес организации, уполномоченной на представление такой информации (филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве, Департамент городского имущества города Москвы).

Приложение: список рассылки на 4 л. в 1 экз.

Заместитель генерального директора  
ГБУ МосгорБТИ

П.А. Котов



## Список саморегулируемых организаций арбитражных управляющих

### **Ассоциация "Сибирская гильдия антикризисных управляющих"**

628, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийск, Промышленная, д. 2 оф. 2

### **Союз арбитражных управляющих "Созидание"**

119019, Москва, Нащокинский пер., д. 12, стр. 1, каб. 4

### **ААУ "ГАРАНТИЯ" - Ассоциация арбитражных управляющих "ГАРАНТИЯ"**

115088, г Москва, г Москва, ул Дубровская 1-я, д.13А, строение 1, эт. 3, комната 20

### **ААУ "Содружество" - Ассоциация Арбитражных Управляющих "Содружество"**

новое: 192012, город Санкт-Петербург, улица Запорожская, дом 27, корпус 2, литер А, пом 3С.  
Старое 199004, г. Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., дом 51, помещение 8Н

### **ААУ "ЦФОП АПК" - Ассоциация арбитражных управляющих "Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса"**

107031, г Москва, ул. Б. Дмитровка, д. 32, стр. 1

### **Ассоциация "ДМСО" - Ассоциация "Дальневосточная межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"**

680020, Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 13, оф. 6

### **Ассоциация "КМ СРО АУ "Единство" - Ассоциация "Краснодарская межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Единство"**

350007, Краснодарский край, гор. Краснодар, ул. Кубанская Набережная, д. 1/0

### **Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих"**

344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский д.7

### **АССОЦИАЦИЯ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ"**

109240, г. Москва, Котельническая наб., д.17

### **Ассоциация "Межрегиональная Северо-Кавказская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих "Содружество"**

355035, Ставропольский край, г. Ставрополь, пр. Кулакова, д. 9, Б

### **Ассоциация "Национальная организация арбитражных управляющих"**

101000, г Москва, г. Москва, Лялин переулоч, д. 3, стр. 2, а/я 820

### **Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"**

119121, г. Москва, Москва, пер. Неопалимовский 2-й, д.7, п.1

### **Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Лига"**

440026, Пензенская область, Пенза, Володарского, 9

### **Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий"**

- 125047, Российская Федерация, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2
- Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Южный Урал"**  
454020, Челябинская область, Челябинск, Энтузиастов, 23
- Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа"**  
115191, г. Москва, г. Москва, Гамсоновский пер., д. 2, стр. 1, пом. 85-94
- Ассоциация "Урало-Сибирское объединение арбитражных управляющих"**  
644122, г. Омск, ул. 5 Армии, 4, офис 1
- АССОЦИАЦИЯ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ "ОРИОН"**  
191028, Санкт-Петербург, ул. Гагаринская, д. 25, литер А, пом. 6Н
- Ассоциация арбитражных управляющих "СИБИРСКИЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТОВ АНТИКРИЗИСНОГО УПРАВЛЕНИЯ"**  
630091, г. Новосибирск, ул. Писарева, д. 4
- Ассоциация арбитражных управляющих "Солидарность"**  
628305, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, Промышленная зона Пионерная, ул. Жилая, строение 13, оф. 205
- Ассоциация арбитражных управляющих «ЕВРАЗИЯ»**  
115191, г. Москва, ул. Городская, д. 8, оф. 38
- Ассоциация арбитражных управляющих саморегулируемая организация "Центральное агентство арбитражных управляющих"**  
119017, г. Москва, г. Москва, переулок 1-й Казачий, дом 8, строение 1, офис 2
- Ассоциация ВАУ "Достояние" Ассоциация Ведущих Арбитражных Управляющих "Достояние"**  
196191, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 7, офис 524
- Ассоциация Евросибирская саморегулируемая организация арбитражных управляющих**  
115114, г. Москва, наб Шлюзовая, д 8, стр 1, 301
- Ассоциация МСОПАУ - Ассоциация "Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"**  
101000, г. Москва, Лубянский проезд, д. 5, стр. 1
- Ассоциация МСРО "Содействие" - Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"**  
302004, Орловская область, г. Орел, ул. 3-я Курская, д.15, помещение 6, оф.14
- Ассоциация саморегулируемая организация "Объединение арбитражных управляющих "Лидер"**  
129626, г. Москва, г. Москва, пр-кт Мира, д 104, эт.6 / пом. I / ком. 5
- Ассоциация саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Эгида"**

- 170100, обл Тверская, г. Тверь, б-р Радищева, д.11, оф. 17
- Ассоциация СРО "МЦПУ" - Ассоциация саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Межрегиональный центр экспертов и профессиональных управляющих"**  
123557, г. Москва, Москва, Большой Тишинский переулок, 38, Помещение II, комната 35
- Крымский союз профессиональных арбитражных управляющих "ЭКСПЕРТ"**  
298600, Республика Крым, г. Ялта, ул. Садовая, дом 4
- Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "РАЗВИТИЕ"**  
117105, г. Москва, г. Москва, Варшавское шоссе, 1, 1-2, 36
- НПС СОПАУ "Альянс управляющих" - Некоммерческое Партнёрство - Союз "Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих "Альянс управляющих"**  
350015, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Северная, д.309
- Саморегулируемая межрегиональная общественная организация "Ассоциация антикризисных управляющих"**  
443072, г. Самара, Московское шоссе, 18-й км
- Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"**  
141206, Московская область, Пушкинский р-н, г. Пушкино, ул. 2-я Домбровская, д. 25, комн. 16
- Саморегулируемая организация "Союз менеджеров и арбитражных управляющих"**  
109029, г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корп. 15
- СОАУ "Континент" (СРО) - Союз арбитражных управляющих "Континент" (саморегулируемая организация)**  
191187, г. Санкт-Петербург, Санкт-Петербург, Чайковского, 12, лит.В
- Союз "МЦАУ" - Союз "Межрегиональный центр арбитражных управляющих"**  
150040, г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 39Б
- Союз "СОАУ "Альянс" - Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Альянс"**  
603000, г.Нижний Новгород, ул.Ильинская д.69 к.10
- Союз "СРО АУ СЗ" - Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"**  
191015, г. Санкт-Петербург, Санкт-Петербург, Шпалерная, 51, литер А, помещение 2-Н, №436
- Союз "Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих"**  
620014, Свердловская область, Екатеринбург, Вайнера, 13, литер Е
- Союз «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Стратегия"**  
123308, г Москва, г. Москва, проспект Маршала Жукова, д.6, стр.1

**Союз арбитражных управляющих "Авангард"**

105062, г. Москва, г. Москва, ул. Макаренко, д. 5, стр. 1А, пом. I, комн. 8,9,10

**Союз арбитражных управляющих "Возрождение"**

107078, г. Москва, г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, дом 8, стр.1, офис 304

**Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "ДЕЛО"**

141980, Московская область, г. Дубна, ул. Жуковского, д.2

**Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"**

194100, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. "А"

**Союз СРО "ГАУ" - Союз "Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих"**

420034, Респ Татарстан, г. Казань, ул. Соловецких Юнг, д. 7, оф. 1004

**СРО ААУ "Синергия" - Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"**

350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11

**СРО СОЮЗ "АУ "ПРАВОСОЗНАНИЕ" - САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОЮЗ "АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ "ПРАВОСОЗНАНИЕ"**

141008, Московская область, г. Мытищи, ул. Летная, д. 15, корп. 20

---

Жуцкев-  
- на сайт  
мисно